



141100, РФ, Московская область, г. Щелково, ул. Заречная, д. 117, помещение V, комната 11, Тел: 8(495)761-62-55,
8(495)763-62-22, uk-vks@yandex.ru, www.uk-vks.pф, ОГРН 1155050005703/ИНН 5050121151

Утверждаю:
Директор Управляющей компании
ООО УК«ВКС»
Б.Б. Лапшин.

**План мероприятий ремонтно-восстановительных работ
направленных на улучшение качества проживания жителей МКД
расположенного по адресу: ул.Талсинская дом №2.**

АВГУСТ 2016 года

№	Наименование проводимых работ.
1	Подготовка коммуникационных систем дома к зимнему отопительному сезону: - промывка системы отопления, - промывка лежаков и теплообменников, - окраска труб в соответствии с техническим условием эксплуатации. - сдача работ представителю теплоснабжающей организации.
2	Проведение ревизионных работ совместно с представителем организации ООО «ВОСТОК-ЛИФТ» на предмет исправности и работоспособности лифтовых кабин и подъемных механизмов.
3	Ремонт и восстановление работоспособности входной группы: - Финишная окраска фасада входной группы. - Устранение выявленных вновь дефектов.
4	Косметический ремонт входной группы и лифтового холла (выборочный по необходимости): - восстановление полового покрытия холлов – укладка плитки.
5	Вывоз мусора из подвалов. Установка светильников в тех помещении.
6	Организация слесарно - аварийного участка в 4 подъезде (1 этаж).
7	Окраска бордюрного камня вдоль улицы. (Со стороны подъездов).
8	Работы по придомовой территории: - Окраска стволов деревьев. – Сбор мусора.
9	Выборочный ремонт стволов мусороприемника.